

De Veiligheidsinspectie

De eerste stap
naar een veilige woning!

security :: projects



veilig wonen, veilig leven



Veilig wonen, Veilig leven

De veiligheid van u en uw gezin

De tijd dat het nadenken over de veiligheid van de eigen woonomgeving niet zo noodzakelijk was is voorbij. Helaas wordt onze maatschappij steeds vaker geconfronteerd met de noodzaak van optimale veiligheid.

Ook voelen Nederlanders zich steeds onveilig in hun eigen woonomgeving en beseffen ze, dat door de toenemende hoeveelheid elektrische apparatuur in de woning, het brandrisico aanmerkelijk is verhoogd.

Natuurlijk zijn veel woningen voorzien van inbraakwerend hang- en sluitwerk en rookmelders van de bouwmarkt, maar in de praktijk blijkt dit veelal onvoldoende te zijn. Om de veiligheidssituatie van u en uw gezin m.b.t. uw woonhuis gedetailleerd in kaart te brengen heeft Security Projects Nederland hiervoor de Veiligheidsinspectie ontwikkeld, het persoonlijke veiligheidsadvies bij u thuis gegeven door een erkend veiligheidsadviseur.

De Veiligheidsinspectie van uw woning

Om te kunnen bepalen hoe veilig uw woonomgeving is, is het van belang om een aantal zaken goed in kaart te kunnen brengen.

Dit doen wij niet door u een standaard folder toe te sturen over veiligheid in het algemeen maar door gecertificeerde veiligheidsadviseurs, welke bij u thuis en in nauw overleg met u, de zwakke plekken in uw eigen woning in kaart te laten brengen.

Er wordt niet alleen gekeken naar het hang- en sluitwerk. Ook wordt door de veiligheidsadviseur samen met u het brandrisico, de ontsnappingswegen en de omgevingsfactoren bekeken.

Indien u kinderen en/of huisdieren heeft zal hij hiermee in zijn oordeel rekening houden en u hierover adviseren.

We laten u een kijkje nemen in de (inbraak-) keuken van de crimineel en hoe verbluffend eenvoudig het is om in de meeste woningen in te breken. Tevens laten we u met uw eigen ogen zien hoe een woningbrand zich binnen 4 minuten ontwikkeld tot een uitlaande woningbrand en wat de gevolgen hiervan zijn.

U leert en ziet niet alleen hoe een crimineel zich binnen enkele seconden toegang tot uw woonhuis kan verschaffen en hoe u zelf de gevaren bij woningbrand kan herkennen maar ook ziet u wat u er tegen kunt doen en hoe wij u daarbij desgewenst bij kunnen helpen.



De laagste kosten per maand

Speciaal voor woonhuizen heeft Security Projects Nederland het Beveiliging Totaal Pakket ontwikkeld. Dit pakket wordt meestal via de woonhuishypothek of op basis van lease gefinancierd.

Indien u kiest voor financiering via de woonhuishypothek kan uw woonhuis al vanaf

€ 4,50 netto rentekosten per maand tegen de risico's van **brand, inbraak, paniek, overval** en **medische indicatie** optimaal worden beveiligd.

Hoe werkt het en wat zijn uw voordelen:

- U geeft uw (hypothek-) adviseur opdracht om de koopsom van het Beveiliging Totaal Pakket in de hypotheekberekening mee te nemen. (dit is een vaste koopsom, ongeacht het type woning)
- Het rentebedrag is op basis van woonhuisverbetering aftrekbaar voor de fiscus in box 1. De fiscus betaalt hierdoor dus behoorlijk mee aan de veiligheid van u en uw gezin!
- Vrijwel iedere verzekeraar biedt een aantrekkelijke korting aan op uw inboedel- en opstalverzekering. U kunt rekening houden met een premiekorting van 10 tot 20%. De meeste verzekeraars betalen dus mee aan de veiligheid van u en uw gezin!
- Het Beveiliging Totaal Pakket valt als woningverbetering binnen de normen van de Nationale Hypotheek Garantie. Hierdoor kan uw rentepercentage enkele tienden van procenten lager uitvallen, wat u weer tientallen euro's per maand op uw hypotheek kosten kan schelen. Met de hierdoor bespaarde euro's kunt u met gemak de kosten van uw Beveiliging Totaal Pakket betalen en houdt u er vaak zelfs nog tientallen euro's per maand aan over! Uw (hypothek-) adviseur neemt de mogelijkheden hiervan graag met u door.

Indien u voor onze lease mogelijkheid kiest kunt u in het geval van een koophuis nog steeds aanspraak maken op de hierboven omschreven fiscale aftrekbaarheid en de korting bij de meeste Nederlandse verzekeraars.

Uw veiligheidsadviseur kan u op verzoek uitgebreid over onze lease mogelijkheden informeren en het desgewenst voor u in orde maken.

Even een rekenvoorbeeldje

Rente op uw Beveiliging Totaal Pakket, per maand	15,00
Uw fiscale voordeel 42%	6,30
Netto maandlast	8,70
Korting op uw inboedel- en mogelijk opstalverzekering per maand	4,20
Uw maandelijkse kosten voor uw Beveiliging Totaal Pakket	4,50

Uiteraard zijn uw werkelijke maandelijkse kosten afhankelijk van uw hypotheekrente, uw fiscale aftrek en de korting op uw verzekeringspakket.





Uw nieuwe woning!

Uw veilige woning!

Waaruit bestaat het Beveiliging Totaal Pakket

- een op maat gemaakt veiligheidsplan welke volledig is afgestemd op uw eigen woning en leefsituatie
- zeer professioneel BORG gecertificeerd-alarmsysteem welke volledig uw eigendom is
- volledige montage en uitleg van het systeem
- alle arbeidsloon, voorrijd- en materiaalkosten
- aansluiting op de meldkamer van Securitas Alert Services
- permanente controle, 24 uur per dag, 7 dagen per week, 52 weken per jaar
- iedere 17 minuten wordt het systeem automatisch gecontroleerd
- dagelijkse totaalcheck van het systeem door de meldkamer
- directe actie bij brand, inbraak, paniek, overval en medische melding
- snelle 24-uurs oplossing bij storing
- jaarlijks preventief onderhoud van de installatie
- een certificaat t.b.v. de verzekering

Security Projects Nederland

Security Projects Nederland is gespecialiseerd in het aanbieden van beveiligingsconcepten voor woonhuizen. Onder leiding van onze directie zijn al meer dan 15.000 woningen professioneel elektronisch beveiligd.

Ons bedrijf heeft het predikaat VEB erkend beveiligger gekregen, wat de garantie biedt dat de kwaliteit van de door ons aangebrachte maatregelen en service tot de hoogste in de markt gerekend wordt.

Ons bedrijf adviseert, installeert en controleert. Dat betekent dat Security Projects Nederland de all-round leverancier is voor de totale elektronische beveiliging van woningen. Goed beveiligen bestaat namelijk uit meerdere aspecten: het veiligheidsplan, de technische installatie, de dienstverlening die bij een alarm melding regelt dat er direct actie wordt ondernomen, de helpdesk voor al uw vragen en een storingsdienst die adequaat optreedt bij storingen en zorgt voor preventief onderhoud.

Voor meer informatie, een online calculatie of onze productfilm welke gepresenteerd wordt door nieuwslezer Arend Langenberg:

www.slim-beveiligen.nl

Veilig wonen, veilig leven.





veilig wonen, veilig leven

security :: projects



Security Projects Nederland BV

Reidroas 4

9254 JR Hardegarijp

Telefoon (0511) 47 18 19

Telefax (0511) 47 19 02

E klantenservice@securityprojects.nl

www.slim-beveiligen.nl